



04013882212030008



13643

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1388

19 Δεκεμβρίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1086988/7778/Β0010

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Πούντα Γκιώνη» Πίσω Λιμνιώνα, Ν. Άνδρου Ν. Κυκλάδων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.
6. Το 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την 1065956/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985/ τ. Β'/16.7.2003) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, στους Υφυπουργούς».

8. Την 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720/τ. Β'/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κ.λ.π. του Υπουργείου Οικονομικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 1041136/468/Α0006/18.5.2002 (ΦΕΚ 633/22.5.2002 τ. Β') Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Την από 3.10.2002 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στη περιοχή «Πούντα Γκιώνη» Πίσω Λιμνιώνα, Ν. Άνδρου, Ν. Κυκλάδων και το από Ιούλιο του 2002 κτηματολογικό υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Παγουρόπουλο, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 3.10.2002 από την Βικτωρία Λεμποτέση, Τοπογράφο μηχανικό, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε από την ίδια την ίδια ημερομηνία.

10. Το 544.5/684/03/28.7.2003 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 3.10.2002 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «Πούντα Γκιώνη», Πίσω Λιμνιώνα Ν. Άνδρου, Ν. Κυκλάδων.

Καθώς επίσης και το από Ιούλιο του 2002 κτηματολογικό υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Πογουρόπουλο, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 3.10.2002 από την Βικτωρία Λεμποτέση, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την ίδια.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3, 44, 45, 46 = 1.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', 3', 44', 45', 46', 47' = 1'.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν κτίσματα.

Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 2003

Με εντολή Υφυπουργού

Ο Γενικός Διευθυντής

Δημ. Περιουσίας και Εθν. Κληρ/των

ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

(ΑΡΘΡΟ 3 Ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Πούντα-Γκιώνη», Πίσω Λιμνιώνα, νήσου Άνδρου.

Στην Άνδρου, σήμερα 3.10.2002, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,
2. ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΛΕΜΠΟΤΕΣΗ Τοπογράφος Μηχανικός, Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων ως μέλος,
3. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΡΑΝΑΚΟΣ, Λιμενάρχης Γαυρίου Άνδρου, ως μέλος,

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την 5346/1.10.2002 Πρόσκληση του Προέδρου δεν παρευρέθησαν αποτελώντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/19.12.2001 «περί αιγιαλού και παραλίας», σε συνδυασμό με την 953/30.1.2002 Απόφαση Οικονομικής Επιθεώρησης Ανατολικής Αττικής «περί ορισμού μελών Επιτροπής Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας» μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπ' όψη

1. Την από 16.8.2002 αίτηση του Παγουρόπουλου Γεωργίου, που αφορά στον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο 2002, από τον Παγουρόπουλο Γεώργιο, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχ/κό, σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 3-10-2002 από την Βικτωρία Λεμποτέση, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την ίδια.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον Ν. 1337/83 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, δηλαδή:

α) Η μορφολογία της ακτής είναι βραχώδης, με εξαίρεση στη βορινή πλευρά, όπου υπάρχει μια αμμώδης παραλία.

β) Η περιοχή επηρεάζεται από ανέμους, δυτικών διευθύνσεων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3, 44, 45, 46 = 1

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1', 2', 3' 44', 45', 46', 47' = 1'

Αποφαινόμαστε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν κτίσματα.

4. Δεν υφίστανται κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

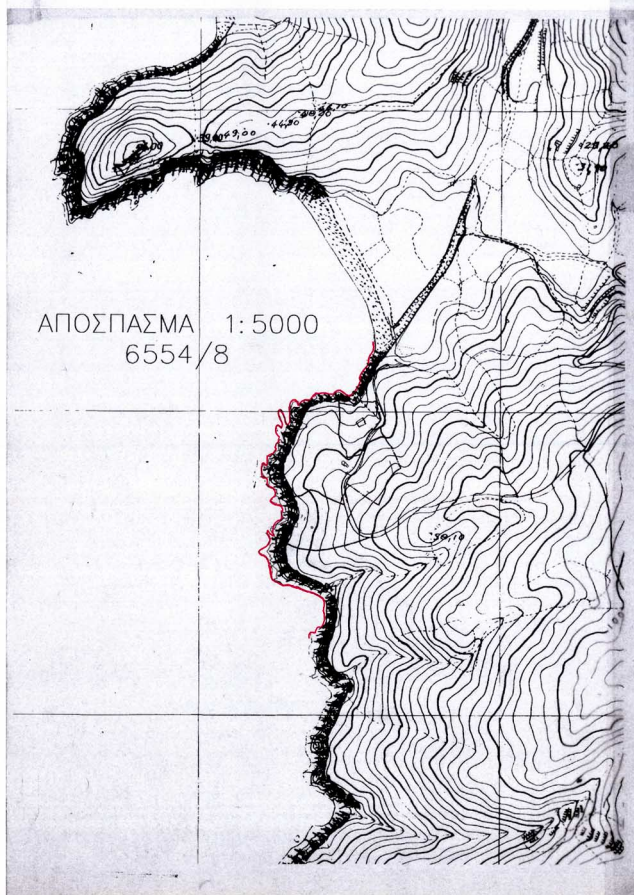
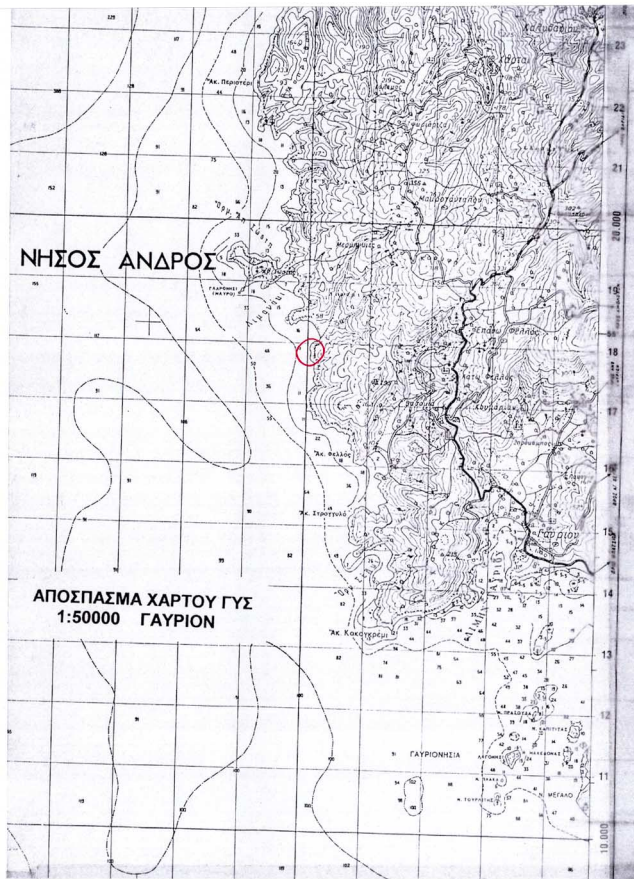
Ο Πρόεδρος

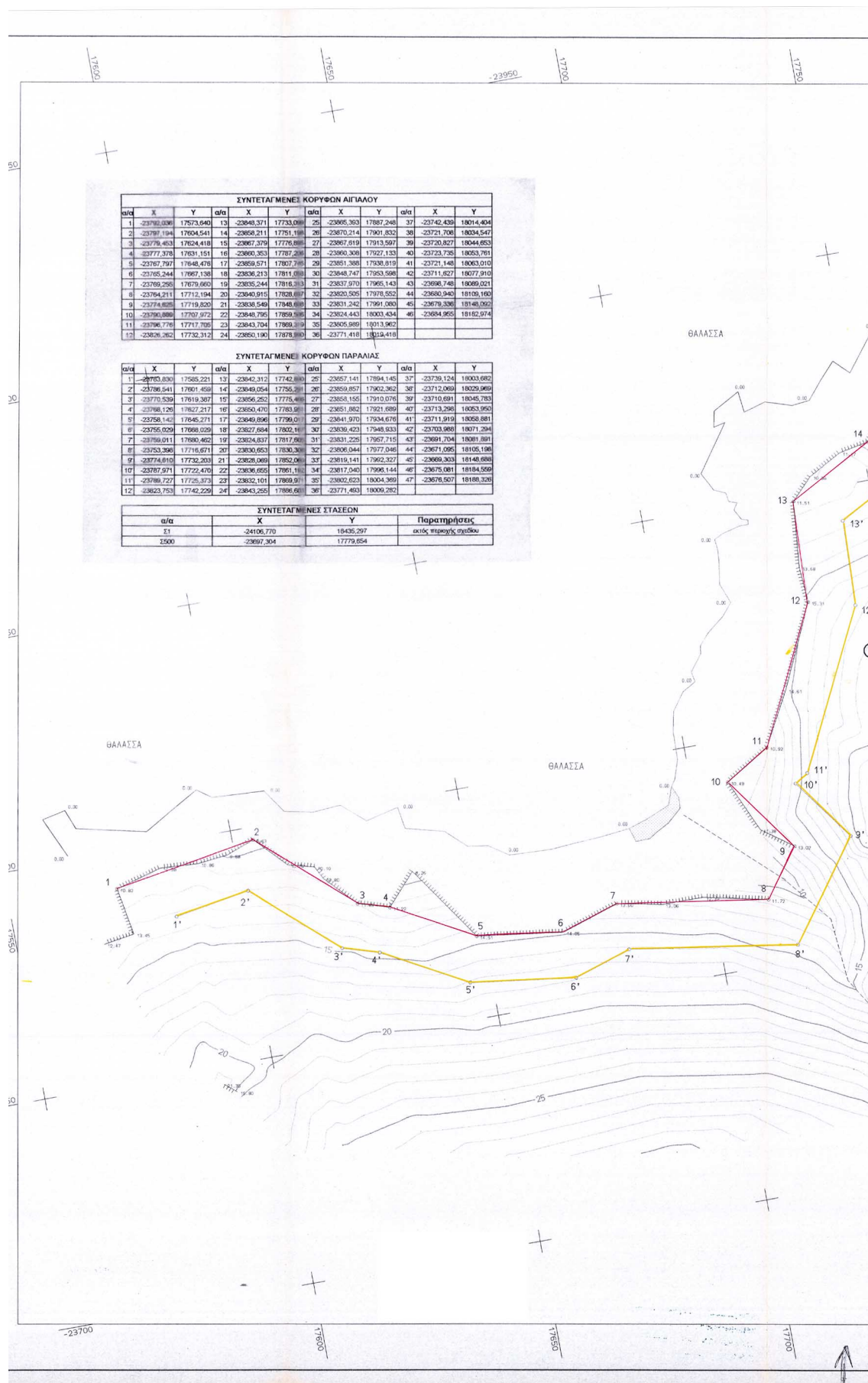
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα Μέλη

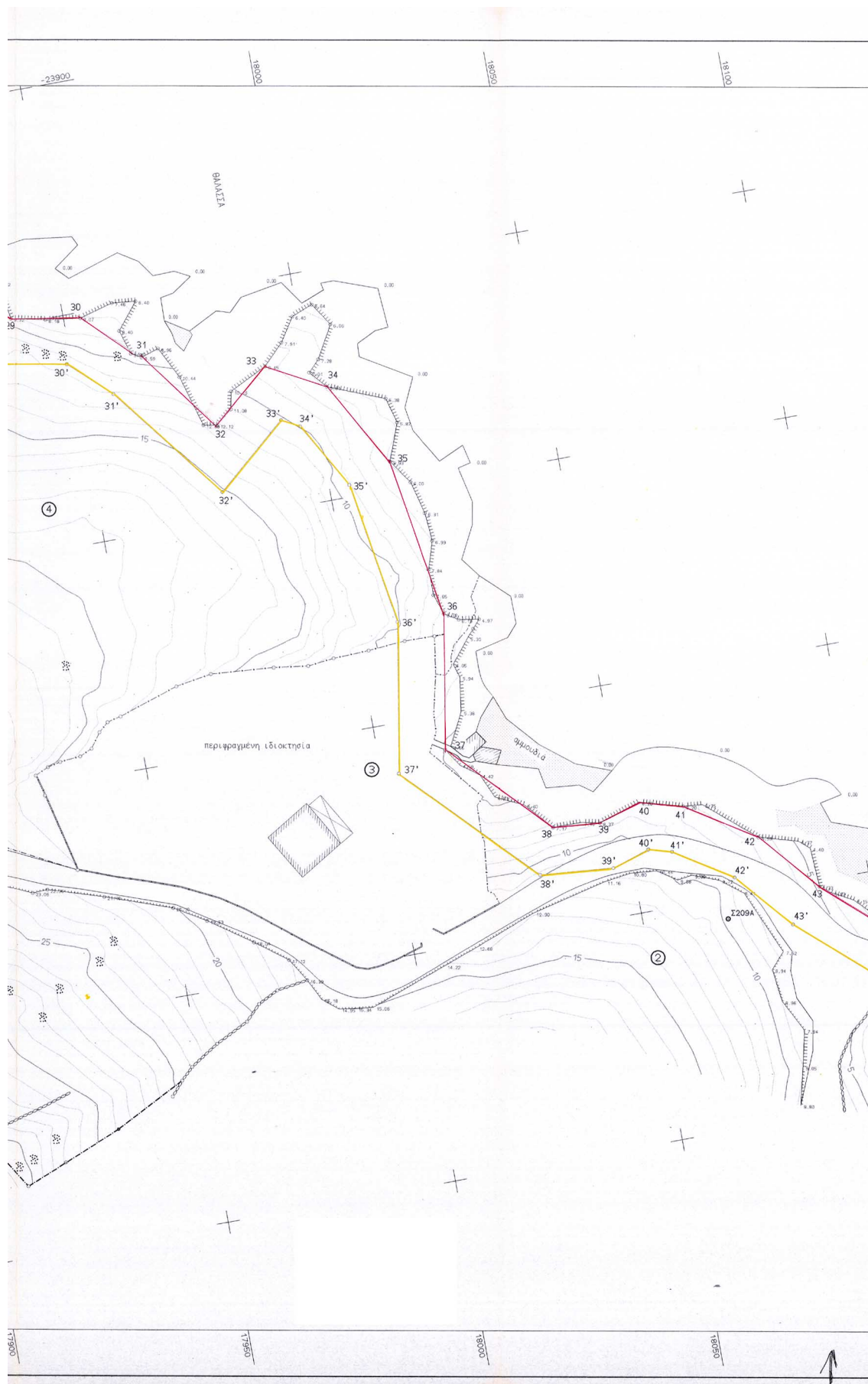
ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΛΕΜΠΟΤΕΣΗ

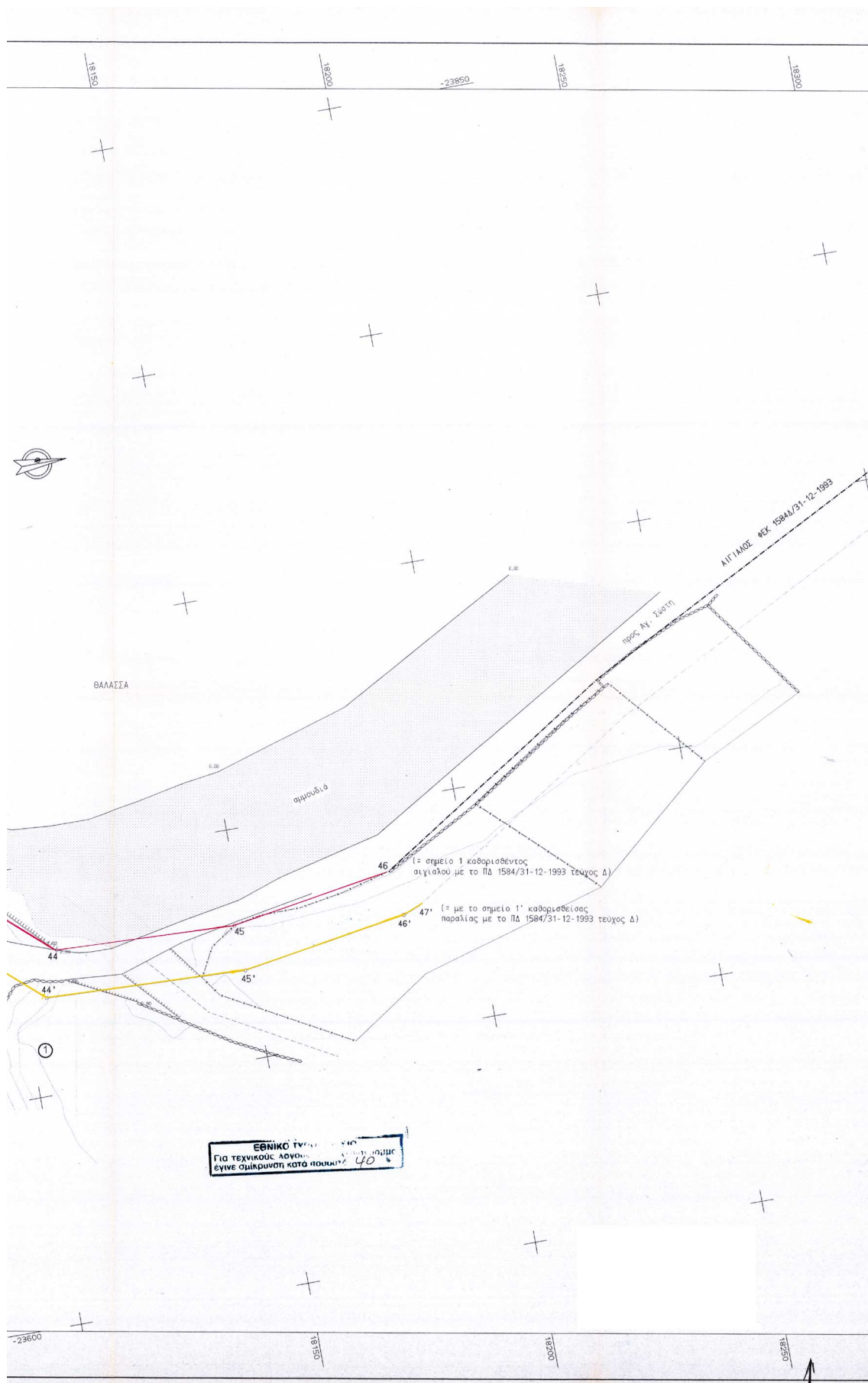
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΡΑΝΑΚΟΣ

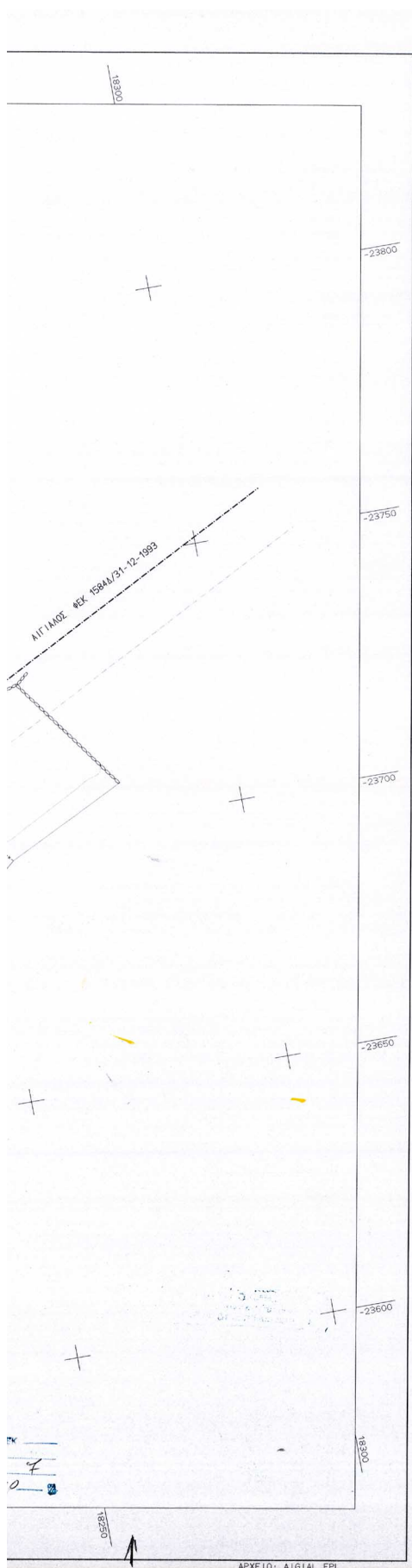












ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-Το διαγράμμο είναι πλήρως εξηρημένο από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο. Εξοχισμοί ήσαν τα Τριγωνομετρικά 77 03 (σταθ. αρχικού), 77 02 και 77 07, τα οποία ανήκουν στο #.X.150000 ΓΑΥΡΙΟΝ, με $\phi_0 = 27^\circ 45'$ και $\lambda_0 = +1^\circ 15'$ απ'ΑΘΗΝΑ (DATUM ΑΘΗΝΑ, ελλειψοειδές BESSEL, ημιάξονας ΗΑΤΤ).

-Το εμβαδόν και τα μήκη των πλευρών υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.

-Τα όρια της ιδιοκτησίας και τα ονόματα των ορίων υποδείχθηκαν επί τουσιν από τον ιδιοκτήτη.

-Οι μετρήσεις έγιναν τον Ιούλιο του 2002.

-Ος φρούδι οκταγωνικής απεικονίσθηκαν τα σημεία εις τα οποία ο στοχασμός ήτο δυνατόν να προσεγγιστεί με απόλυτη ασφάλεια.

ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ ΣΥΜΒΟΛΑ

⊗ Αλδομαρς
• Ορόσημο
TTTTT Φυσικά ηράνες
——— Σηράλκιο
- - - - - Όριο
- - - - - Συμμετοχέγμο
⊗ Μονότοπος με συμμετοχέγμο

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο υπογράφων την παρούσα Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνει ότι τα σχεδιασμένα (1) και (2) που περιέχονται στην θέση "Πουρνακίω" Πλευ Αιγίουκας ήσαν Αόριον, με στοιχεία και εμβαδόν όπως ονομάζονται πινάκας, επιτάσσονται εκτός σχεδίου πόλεως, είναι άρτια και οικοδομήσιμα μετά από έγκριση του αρμόδιου διαμαρτυρίου και δεν υπάρχουν στις διατάξεις του του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

Το εμβαδόν της ιδιοκτησίας (1) θα διαμορφωθεί μετά την χρήση αρμόδιος του αιγίουκας και της παραλίας.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΓΟΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΑΠΘ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Αριθ. Μητρώου 24114
ΚΥΠΡΟΥ 19-ΠΑΠΑΓΟΥ ΤΗΛ. 210.6533195
ΚΑΡΤΙΝΙΔΟΥ 11-ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. 6977.344815
ΑΦΜ.: 023118348 ΔΟΥ: ΨΥΧΙΚΟΥ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1. Ιδιοκτήτρια ΒΙΚΤΟΡΙΑΣ ΑΔΑΜΑΚΗ και ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΧΛΙΑΠΑ
2. Ιδιοκτήτρια ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΚΟΥΛΑ και νυν ΚΩΝ/ΝΟΥ ΔΗΜΑ ΜΑΜΑΗ
3. Ιδιοκτήτρια ΧΡΗΣΤΟΥ ΣΙΑΛΙΔΗ
4. Ιδιοκτήτρια ΙΩΑΝΝΗ και ΟΥΡΑΝΙΑΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
5. Ιδιοκτήτρια ΑΝΔΡΕΑ Γ. ΜΑΜΑΗ
6. Ιδιοκτήτρια αγνώστου

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΔΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΙΣΩ ΔΙΜΝΙΩΝΑ "ΠΟΥΝΤΑ"

ΔΗΜΟΥ ΥΔΡΟΥΣΣΑΣ

ΝΟΜΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ

ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΟΥΡΑΝΙΑ

| | | | | |
|--|----------|---|---------------------|----------|
| ΑΝΔΡΟΣΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ | Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΑΣ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ |
| ΠΑΓΟΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | | ΠΑΓΟΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΑΥΓ 2002 | |
| ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ | | ΕΛΕΓΧΟΣ | | |
| <p>κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιάλου</p> <p>κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας</p> <p>μπλε γραμμή - οριογραμμή παλαιού Αιγιάλου</p> <p>Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 3/10/02. Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιάλου και Παραλίας</p> <p>Οι κορυφογραμμές εφασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από το <u>πρωτόκολλο τριγωνομετρικού δικτύου</u></p> <p>... υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη Αιγιάλου</p> <p>Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους <u>10μ.</u></p> <p>... για εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ.2 του αρθ.1 Ν.2971/2001</p> <p>Η επιτροπή διαπίστωσε ότι <u>δεν</u> υπάρχει παλαιός Αιγιάλος.</p> <p>Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ</p> <p>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ</p> <p>ΠΡΩΤΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ 1. Β. ΑΕΜΠΟΤΣΗΝ Τ. Μπχ</p> | | <p>3/10/02</p> <p><u>ΔΕΥΤΕΡΕΣ ΒΙΚΤΟΡΙΑ</u></p> <p><u>Τοπογράφος Μηχανικός</u></p> | | |
| | | <p>3/10/02</p> <p><u>ΔΕΥΤΕΡΕΣ ΒΙΚΤΟΡΙΑ</u></p> <p><u>Τοπογράφος Μηχανικός</u></p> | | |
| | | ΔΙΑΚΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ | | |
| ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α. Γαβρ | | ΤΡΙΤΟΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Κρατ. Τριγων. Δίκτυο | | |
| ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ | | ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΣΤΕΥΡΙΑ : Τριγωνομετρικό 177 03 | | |
| 25-9-03 | | ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Τριγωνομετρική υφμετρία | | |
| ΑΤΤ | | ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ιούλιος 2002 | | |
| 1:500 | | ΚΛΙΜΑΚΑ | | |
| 1:500 | | ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ | | |